

	PIANO DI LAVORO SVOLTO	Documento – MR-28 Livello rev. 05 Data rev. 16/05/2019
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------	--------------------------------------------------------------

ANNO SCOLASTICO 2018/2019

Docente:	Carpenzano Giorgio		
Disciplina:	Economia ed Estimo.		
Classe: 4 ^a	Sez. E		
<input type="checkbox"/> AFM <input type="checkbox"/> SIA <input type="checkbox"/> RIM <input checked="" type="checkbox"/> CAT	<input type="checkbox"/> LS <input type="checkbox"/> LSSA	<input type="checkbox"/> IPSMT <input type="checkbox"/> IPSSS <input type="checkbox"/> IeFP	

PIANO DI LAVORO SVOLTO: ECONOMIA ED ESTIMO

LIBRI DI TESTO UTILIZZATI

CORSO DI ECONOMIA ED ESTIMO. STEFANO AMICABILE.

ARGOMENTI SVOLTI	AUTORI – TESTI – DOCUMENTI – COMPITI DI REALTA' AFFRONTATI	METODOLOGIE – STRUMENTI UTILIZZATI –SITI FRUITI
MATEMATICA FINANZIARIA IL CAPITALE E L'INTERESSE Nozioni di capitale e di interesse, il saggio di interesse e regimi di interesse. CALCOLI AD INTERESSE SEMPLICE Calcoli dell'interesse, del capitale, del tempo e del saggio. Calcolo del montante e del corrispondente capitale, posticipazione e anticipazione di valori nel tempo; Sconto razionale e commerciale e interesse Convertibile.	PARTE 2(14.1, 14.2,14.3,14.4) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, appunti, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle carte tematiche libri di testo in adozione.
CALCOLI A INTERESSI COMPOSTO Calcolo del montante e del capitale iniziale, posticipazione e anticipazione per tempi qualsiasi, sommatoria di valori nel tempo e calcoli di redditi netti poliennali.	PARTE 2(15.1, 15.2) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, appunti, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle carte tematiche libri di testo in adozione.
ANNUALITA e PERIODICITA Classificazione di valori annuali e periodici, accumulazione finale, iniziale e intermedia di annualità, sommatoria di valori comprendenti annualità, accumulazione finale e iniziale di poliannualità.	PARTE 2(16.1,16.4,17.1, 17.2) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio</i>), libri di testo in adozione.
REINTEGREZIONE E AMMORTAMENTO DI CAPITALI Reintegrazione di capitali, ammortamento di capitali, piano di ammortamento, calcolo diretto del debito estinto e del debito residuo.	PARTE 2(16.2,16.3) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio</i>), libri di testo in adozione.
CAPITALIZZAZIONE DEI REDDITI	PARTE 2(18.1,18.2,18.3,18.4,19.1, 19.2, 19.3) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal

Concetto di capitalizzazione, beni capaci di dare redditi annui limitati, beni capaci di dare redditi annui costanti illimitati, beni capaci di dare redditi annui variabili limitati e illimitati, beni capaci di dare redditi illimitati variabili nel tempo “redditi transitori e permanenti”. Interesse convertibile		docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio</i>), libri di testo in adozione.
ECONOMIA GENERALE FATTI ECONOMICI E SCIENZA ECONOMICA Attività economiche, politica economica, microeconomia e macroeconomia, metodi e strumenti di studio dell'economia.	PARTE 1(1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio-uso excel-</i>), libri di testo in adozione.
BISOGNI E BENI ECONOMICI Classificazione dei bisogni, beni economici e loro classificazione, concetto di utilità; Legge dell'utilità decrescente, totale e marginale; Teoria economica del consumatore e consumo in rapporto all'utilità dei beni.	PARTE 1(3.1, 3.2, 3.3, 3.4) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio-uso excel-</i>), libri di testo in adozione.
LA PRODUZIONE Concetto di produzione, azienda e impresa, fattori della produzione, caratteristiche dei fattori produttivi e persone economiche partecipanti alla produzione.	PARTE 1(4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5) libro di testo in adozione.	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio-uso excel-</i>), libri di testo in adozione.
LE LEGGI DELLA PRODUZIONE Funzione di produzione e combinazione ottimale dei fattori; Leggi della produzione delle proporzioni definite, della produttività decrescente e del minimo. I PROBLEMI DELL'IMPRESA E DEL COSTO DI PRODUZIONE	PARTE 1(5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5) libro di testo in adozione. <i>Calcolo di un computo metrico</i>	Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio-uso excel-</i>), libri di testo in adozione.

<p>Azione dell'imprenditore nei diversi periodi; Ciclo produttivo e ciclo finanziario; Costo di produzione, analisi economica dei costi (Costo totale, costi fissi e variabili). Il costo unitario marginale, il costo medio e la combinazione ottimale dei fattori produttivi.</p> <p>IL REDDITO AZIENDALE E LA SUA DISTRIBUZIONE</p> <p>Il reddito netto dell'imprenditore concreto; Il prodotto netto aziendale e sociale. Nozione di mercato e sue funzioni. Variabili del mercato: domanda e offerta dei beni, il prezzo di equilibrio e le variazioni del prezzo.</p>		
<p>I TRIBUTI E IL SISTEMA FISCALE ITALIANO</p> <p>Generalità sulle imposte, classificazione delle imposte, imposte dirette nel sistema fiscale italiano "Irpef e imposta di registro, ipotecaria e catastale.</p>	<p>PARTE I(8.1, 8.2, 8.6, 8.7) libro di testo in adozione.</p> <p><i>Compilazione del 730 e calcolo dell'IRPEF</i></p>	<p>Lezione frontale, lim, riviste tecniche, statistiche/grafici/tabelle, internet(ricerca guidata dal docente su siti selezionati <i>attività di laboratorio-uso excel-</i>), libri di testo in adozione.</p>

EVENTUALI APPROFONDIMENTI COERENTI CON PIANO DI LAVORO SVOLTO

Climahouse: Visita guidata a Bolzano, elaborazione e stesura di una relazione valutabile sia dal punto di vista progettuale che ambientale.

Compilazione del 730 e calcolo dell'IRPEF in attività di laboratorio.

Calcolo di un computo metrico, a seguito di attività di laboratorio Project work.